

REGIONE PIEMONTE

COMUNE DI SCIOLZE

Città Metropolitana Torinese

PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE

TAVOLA D3.1 settore nord-ovest

STUDIO 2C
ARCHITETTO CENA Mario
PROGETTAZIONE & URBANISTICAOGGETTO:
Sviluppi del P.R.G.C.

DATA: 30 APRILE 2021

SCALA 1:2000

LEGENDA:
 impianti sportivi
 aggiornamento catastale al 31/08/2017
 fabbricati rilevati
 aree destinate prevalentemente ad uso abitativo

CS - ZONA CENTRALE PROVVISORIA AREE DI RECUPERO DI INSEDIAMENTI URBANI, AMBIENTI CAVATARIO, STERICO, DOCUMENTARIO ED AREE PERIODICALI - TESORIUM (ART.53)

RR - AREE DI RESTITUZIONE E RICORDINO (ART.54)

RE - AREE A CAPACITÀ INESIGIBILE ESIGIBILITÀ (ART.35)

PO - AREE A LAVORAZIONE URBANA (ART.26)

RI - AREE DI NUOVO IMPIANTO (ART.37)

RA - AREE CON IMMOBILI DI IMPIANTO RURALE NEL CONTESTO EDIFICATO (ART.39)

AREE DESTINATE AD IMPIANTI PRODUTTIVI E/O COMMERCIALI

IE - IMPIANTI PRODUTTIVI E/O COMMERCIALI ESISTENTI E CONFERMATI (ART.42)

IN - AREE COMPROMESSE PER ATTIVITÀ PRODUTTIVI E/O DI NUOVO IMPIANTO (ART.42)

AREE DESTINATE AD USO AGRICOLO

EP - AREE AGRICOLE PRODUTTIVE (ART.43)

EC - AREE AGRICOLE PRODUTTIVE CONDIZIONATE (ART.45)

EB - AREE AGRICOLE CONDIZIONATE (BOSCHIVI - ART.45)

EV - AREE AGRICOLE DI CORNICE DELL'ABITATO (ART.43)

NR - NUOGLI RURALI (ART.47 bis)

ALTRI DESTINAZIONI E/O PRESCRIZIONI

G - AREE ATTREZZATE DI IMPIANTI (ART.50 - 52)

VP - AREE A VERDE PRIVATO (ART.59)

AD - DEDPURATORE COMUNALE (ART.49)

M - MANEGGIO

AC - AREA CINTURALE (ART.51)

FASCE DI RISPECTO STRADALE (ART.48)

LIMITE DELLA PIANURA ASSOGGETTATA AI VINCOLI DELLA LEGGE 431/95 (ART.69)

LIMITE DELLA FASCIA DI RISPECTO DEL DEDPURATORE

SISTEMI STRADALI

LIMITE DELLA ZONA ASSOGGETTATA AI VINCOLI DELLA LEGGE 431/95 (ART.69)

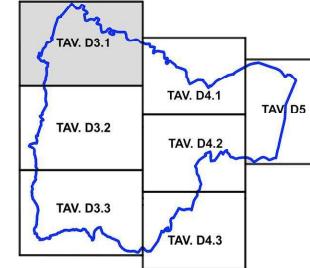
ZONA ASSOGGETTATA AI VINCOLI DEL D.M. 01 AGOSTO 1985 (LEGGE 431/95)

TRACCIATO DELLA LINEA ELETTRICA ESISTENTE DA 380KV

FASCE DI RISPECTO DI 20M DELLA LINEA ELETTRICA DA 380KV (D.P.C.M. 23/4/1992)

LIMITE DELLA FASCIA DEL RETICOLATO IDROGRAFICO MINORE (O 16)

Quadro d'unione



0 50 100 200 300 400 M

COMUNE
DI
RIVALBACOMUNE
DI
GASSINO

CLASSE DI PERICOLOTTÀ		IDONEITÀ ALL'UTILIZZAZIONE URBANISTICA
CLASSE II SEZIONI DI TERRENTI E DI PIANURA INESIGIBILI CON PERICOLOTTÀ GEOMORFOLOGICA MODERATA		Posizioni di terreno reso quasi inutilizzabile da pericolosità geomorfologica moderata. I rischi sono da riconoscere in casi di incisività e in ripetuti modelli acciappiamenti tecnici (spazi D.M. 11/03/98 e D.M. 14/01/08 e normativa di protezione della natura). I rischi sono da riconoscere in casi di incisività e in ripetuti modelli acciappiamenti tecnici (spazi D.M. 11/03/98 e D.M. 14/01/08 e normativa di protezione della natura). I rischi sono da riconoscere in casi di incisività e in ripetuti modelli acciappiamenti tecnici (spazi D.M. 11/03/98 e D.M. 14/01/08 e normativa di protezione della natura).
CLASSE IIa - AMBITI COLLINARI		Posizioni di terreno reso quasi inutilizzabile da pericolosità geomorfologica moderata. I rischi sono da riconoscere in casi di incisività e in ripetuti modelli acciappiamenti tecnici (spazi D.M. 11/03/98 e D.M. 14/01/08 e normativa di protezione della natura).
CLASSE IIb - AMBITI DI PIANURA E DI RICORDO		Posizioni di terreno reso quasi inutilizzabile da pericolosità geomorfologica moderata. I rischi sono da riconoscere in casi di incisività e in ripetuti modelli acciappiamenti tecnici (spazi D.M. 11/03/98 e D.M. 14/01/08 e normativa di protezione della natura).
CLASSE IIb		SEZIONI DI TERRENTI E DI PIANURA INESIGIBILI CON RISCHI DI PERICOLOTTÀ GEOMORFOLOGICA RILEVANTE
CLASSE IIb2		Posizioni di terreno reso quasi inutilizzabile da pericolosità geomorfologica rilevante. I rischi sono da riconoscere in ogni caso di incisività e in ripetuti modelli acciappiamenti tecnici (spazi D.M. 11/03/98 e D.M. 14/01/08 e normativa di protezione della natura).
CLASSE IIb3		Posizioni di terreno reso quasi inutilizzabile da pericolosità geomorfologica rilevante. I rischi sono da riconoscere in ogni caso di incisività e in ripetuti modelli acciappiamenti tecnici (spazi D.M. 11/03/98 e D.M. 14/01/08 e normativa di protezione della natura).
CLASSE IIb4		Posizioni di terreno reso quasi inutilizzabile da pericolosità geomorfologica rilevante. I rischi sono da riconoscere in ogni caso di incisività e in ripetuti modelli acciappiamenti tecnici (spazi D.M. 11/03/98 e D.M. 14/01/08 e normativa di protezione della natura).

